

# Aktualne możliwości dofinansowania do zmiany sposobu ogrzewania budynków w województwie śląskim

Urząd Marszałkowski  
Województwa Śląskiego

Wydział Ochrony Środowiska

Katowice, czerwiec 2018

# Możliwości uzyskania dofinansowania do wymiany ogrzewania

## Dofinansowanie bezpośrednio

Bank Ochrony Środowiska,  
Krakowski Bank Spółdzielczy

PoIREFF

Bank Gospodarstwa  
Krajowego

SMOG STOP – Edycja 2018

## Za pośrednictwem Gminy

RPO WSL 2014 - 2020

WFOŚiGW  
w Katowicach - PONE

## Dofinansowanie bezpośrednie

### Linia kredytowa LKD\_2017 – kredyty bankowe z dotacją WFOŚiGW w Katowicach

- Bank Ochrony Środowiska S.A.,
- Krakowski Bank Spółdzielczy

#### Dla Kogo?

- osoby fizyczne,
- wspólnoty mieszkaniowe.



# Linia kredytowa LKD\_2017 – kredyty bankowe z dotacją WFOŚiGW w Katowicach

## Zakres rzeczowy:

1. Budowa, modernizacja lub wymiana na bardziej efektywne ekologicznie i energetycznie systemy grzewczy oraz układy technologiczne, przeznaczone do ogrzewania pomieszczeń, podgrzewania wody oraz wytwarzania ciepła technologicznego dla istniejących obiektów mieszkalnych.
2. Budowa systemów z udziałem odnawialnych źródeł energii, wyłącznie takich jak:
  - pompy ciepła gruntowe/powietrzne,
  - kolektory słoneczne,
  - instalacje fotowoltaiczne.
3. Zastosowanie rozwiązań technicznych zmniejszających straty ciepła w obiektach mieszkalnych, do użytkowania których przystąpiono przed 16.12.2002 r. wraz z demontażem, transportem i unieszkodliwieniem poprzez składowanie odpadów zawierających azbest.

# Linia kredytowa LKD\_2017 – kredyty bankowe z dotacją WFOŚiGW w Katowicach

## Warunki dofinansowania:

- kredyt do **75 % nakładów inwestycyjnych brutto**, lecz nie więcej niż **300 000 zł**,
- dotacja w wysokości **20 % udzielonego kredytu**,
- prowizja przygotowawcza banku – maksymalnie **2,5 % kredytu**,
- **oprocentowanie kredytu:**
  - a. dla okresu kredytowania do 6 lat - **WIBOR 3M +4,0 %**
  - b. dla okresu kredytowania powyżej 6 lat - **WIBOR 3M +4,5 %**.

## Ważne linki:

<https://www.bosbank.pl/klienci-indywidualni/finansowanie-twoich-marzen/kredyty-dla-domu/kredyty/ekokredyty-z-doplatami>

<https://www.kbsbank.com.pl/kredyty/klienci-indywidualni/preferencyjny-kredyt-z-dotacja-z-wfosigw-w-katowicach>

<https://www.wfosigw.katowice.pl/preferencyjne-kredyty-bankowe.html>

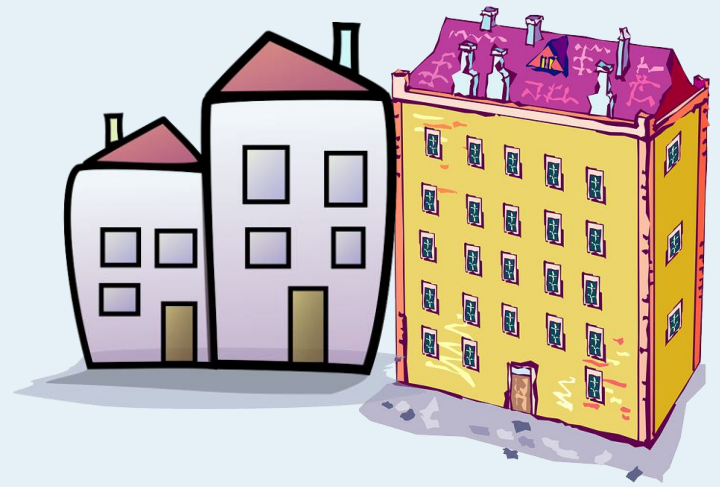
## Dofinansowanie bezpośrednie

### EkoKredyt Prosument II – kredyt bankowy z dotacją NFOŚiGW

- ❑ **Bank Ochrony Środowiska S.A.** - bank udzielający dofinansowania

#### Dla kogo?

- osoby fizyczne,
- spółdzielnie mieszkaniowe,
- wspólnoty mieszkaniowe.



## EkoKredyt Prosument II – kredyt bankowy z dotacją NFOŚiGW

### Warunki dofinansowania:

Kredyt wraz z dotacją do 100 % kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia, w tym w formie:

#### ❖ Dotacji do:

15%

Pompy ciepła, kolektory słoneczne, źródła opalane biomasą

30%

Systemy fotowoltaiczne, małe elektrownie wiatrowe, mikrokogeneracja

#### ❖ Kredytu o oprocentowaniu 1% w skali roku oraz o okresie kredytowania do 15 lat.

### Ważny link:

<https://www.bosbank.pl/klienci-indywidualni/finansowanie-twoich-marzen/kredyty-dla-domu/kredyty/ekokredyt-prosument-ii>

## Dofinansowanie bezpośrednie

### Polski Program Finansowania Efektywności Energetycznej w Budynkach Mieszkalnych - PoIREFF

- Bank Zachodni WBK
- Eurobank

#### Dla kogo?

- o osoby fizyczne.

#### Zakres rzeczowy:

Wsparcie dla właścicieli mieszkań i domów jednorodzinnych w modernizacjach i remontach, mających na celu poprawę efektywności energetycznej budynków.



# Polski Program Finansowania Efektywności Energetycznej w Budynkach Mieszkalnych - PoIREFF

## Warunki dofinansowania:

- Kredyt od 1000 zł do 150 000 zł (w skład kwoty kredytu wchodzi kwota prowizji i ewentualne składki z tytułu ubezpieczeń SPOKOJNY KREDYT),
- Oprocentowanie kredytu od 4,99% do 10% w skali roku,
- Prowizja za udzielenie kredytu – 6,99%, nie mniej niż 50 zł,
- Okres kredytowania do 10 lat dla kwoty od 20 000 zł.

## Ważne linki:

<https://www.eurobank.pl/produkty,kredyty-gotowkowe,pozyczka-energooszczedna,251,6.html>

<http://www.polreff.org/>

## Dofinansowanie bezpośrednie

**Fundusz Termomodernizacji i Remontów** - Bank Gospodarstwa Krajowego we współpracy z bankami kredytującymi:

- Bank Ochrony Środowiska S.A.,
- Bank Polskiej Spółdzielczości S.A.\*
- Krakowski Bank Spółdzielczy,
- SGB-Bank S.A.

*\* Kredytów z premią osobom fizycznym udzielają wybrane banki spółdzielcze z grupy Banku Polskiej Spółdzielczości S.A.*

## Dla kogo?

- Osoby fizyczne,
- Jednostki samorządu terytorialnego,
- Wspólnoty mieszkaniowe,
- Spółdzielnie mieszkaniowe,
- Przedsiębiorcy.

# Fundusz Termomodernizacji i Remontów

## Zakres rzeczowy:

Pomoc finansowa na realizację przedsięwzięć termomodernizacyjnych i remontowych w następujących formach:

- premia termomodernizacyjna,
- premia remontowa,
- premia kompensacyjna.

## Warunki dofinansowania:

- **Premia termomodernizacyjna:** 20% kwoty kredytu wykorzystanego na realizację przedsięwzięcia termomodernizacyjnego, jednak nie może wynosić więcej niż 16% kosztów poniesionych na realizację przedsięwzięcia i dwukrotność przewidywanych rocznych oszczędności kosztów energii, ustalonych na podstawie pozytywnie zweryfikowanego audytu energetycznego.
- **Premia remontowa:** Wysokość premii remontowej wynosi 20% kwoty kredytu wykorzystanego na realizację przedsięwzięcia remontowego, jednak nie może wynosić niż 15% kosztów przedsięwzięcia remontowego. O dofinansowanie projektu w ramach premii remontowej, mogą się ubiegać właściciele lub zarządcy budynków wielorodzinnych, których użytkowanie rozpoczęto przed dniem **14 sierpnia 1961 roku**.

## Fundusz Termomodernizacji i Remontów

- **Premia kompensacyjna:** Wysokość premii kompensacyjnej jest równa iloczynowi wskaźnika kosztu przedsięwzięcia oraz kwoty wynoszącej 2% wskaźnika przeliczeniowego za każdy 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu kwaterunkowego za każdy rok, w którym obowiązywały w stosunku do tego lokalu ograniczenia dotyczące wysokości czynszu za najem, w okresie od 12 listopada 1994 roku do 25 kwietnia 2005 roku, a w przypadku nabycia budynku albo części budynku po 12 listopada 1994 roku w sposób inny niż w drodze spadkobrania — od dnia nabycia do dnia 25 kwietnia 2005 roku. O dofinansowanie projektu w ramach premii kompensacyjnej, mogą się ubiegać właściciele budynków mieszkalnych oraz właściciele części budynków mieszkalnych, w których w okresie między **12 listopada 1994 roku a 25 kwietnia 2005 roku** znajdowały się lokale kwaterunkowe.

### Ważny link:

<https://www.bgk.pl/osoby-fizyczne/fundusz-termomodernizacji-i-remontow/>

**Dofinansowanie bezpośrednie**

## **Program SMOG STOP – Edycja 2018**

- Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach**

### **Dla kogo?**

- Osoby fizyczne.



**Ważny link:**

<https://www.wfosigw.katowice.pl/program-smog-stop-2018.html>

## Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego 2014 - 2020

**Oś Priorytetowa IV** – Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna.

**Działanie 4.1.:** Odnawialne źródła energii.

### Dla kogo?

- Jednostki samorządu terytorialnego, ich związki i stowarzyszenia,
- Podmioty, w których większość udziałów lub akcji posiadają jednostki samorządu terytorialnego lub ich związki i stowarzyszenia,
- Jednostki zaliczane do sektora finansów publicznych,
- Podmioty wykonujące działalność leczniczą, w rozumieniu ustawy o działalności leczniczej, posiadające osobowość prawną lub zdolność prawną,
- Szkoły wyższe,
- Organizacje pozarządowe,
- Spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe,
- Towarzystwa budownictwa społecznego.

# Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego 2014 - 2020

## Zakres rzeczowy:

Budowa i przebudowa infrastruktury służącej do produkcji i dystrybucji energii ze źródeł odnawialnych, takich jak: biomasa, słońce, woda geotermia, wiatr, w tym instalacji kogeneracyjnych.

## Maksymalny poziom dofinansowania:

85%

**lub** poziom wynikający z luki w finansowaniu, rekompensaty, pomocy *de minimis* lub zgodnie z zasadami udzielania pomocy publicznej

95%

Dla projektów realizowanych w formule grantowej

# Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego 2014 - 2020

**Oś Priorytetowa IV** – Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna.

**Działanie 4.3.:** Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej.

## Dla kogo?

- Jednostki samorządu terytorialnego, ich związki i stowarzyszenia,
- Podmioty, w których większość udziałów lub akcji posiadają jednostki samorządu terytorialnego lub ich związki i stowarzyszenia,
- Jednostki zaliczane do sektora finansów publicznych,
- Podmioty wykonujące działalność leczniczą, w rozumieniu ustawy o działalności leczniczej, posiadające osobowość prawną lub zdolność prawną,
- Szkoły wyższe,
- Organizacje pozarządowe,
- Spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe,
- Towarzystwa budownictwa społecznego.



# Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego 2014 - 2020

## Zakres rzeczowy:

1. Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej oraz wielorodzinnych budynków mieszkalnych,
2. Likwidacja „niskiej emisji” poprzez wymianę/modernizację indywidualnych źródeł ciepła lub podłączanie budynków do sieciowych nośników ciepła,
3. Budowa instalacji OZE w modernizowanych energetycznie budynkach.

## Maksymalny poziom dofinansowania:

85%

**lub** poziom wynikający z luki w finansowaniu, rekompensaty, pomocy *de minimis* lub zgodnie z zasadami udzielania pomocy publicznej,

95%

Dla projektów realizowanych w formule grantowej.

## Ważny link:

[https://rpo.slaskie.pl/dokument/szoop\\_rpo\\_wsl\\_v\\_13\\_0](https://rpo.slaskie.pl/dokument/szoop_rpo_wsl_v_13_0)

## Dofinansowanie pośrednie

### Program Ograniczenia Niskiej Emisji:

- ❑ **Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach**

#### **Dla kogo?**

- Gminy,
- Wspólnoty mieszkaniowe,
- Spółdzielnie mieszkaniowe.

#### **Zakres rzeczowy:**

1. Termoizolacja obiektów,
2. Wykonanie lub modernizacja instalacji c.o.,
3. Wymiana źródeł ciepła na bardziej ekologiczne (kotły opalane paliwem stałym w tym biomasą spełniające wymogi klasy 5 wg PN-EN 303-5:2012, kotły gazowe, olejowe, pompy ciepła, podłączenie do sieci ciepłowniczej),
4. Zabudowa instalacji solarnych i fotowoltaicznych.

# Program Ograniczenia Niskiej Emisji:

## Warunki dofinansowania:

1. **Pożyczka** - do **90%** kosztów kwalifikowanych, oprocentowanej w wysokości 0,95 stopy redyskonta weksli, lecz nie mniej niż **3%** w stosunku rocznym. Okres spłaty pożyczki nie może być krótszy niż 4 lata i dłuższy niż 12 lat od wynikającej z umowy daty zakończenia zadania, w tym okres karencji.

## Poziomy umorzenia pożyczki:

**15%**

Lecz nie więcej niż 1 mln zł, bez warunku przeznaczenia umorzonej kwoty na nowe zadanie ekologiczne,

**40%**

Wykorzystanej pożyczki pod warunkiem przeznaczenia umorzonej kwoty na realizację nowego zadania ekologicznego, zgodnego z celami określonymi w ustawie Prawo ochrony środowiska,

**45%**

Wykorzystanej pożyczki, pod warunkiem przeznaczenia umorzonej kwoty w całości na fizyczną likwidację źródła ciepła zasilanego paliwem stałym i zastąpienie go źródłem energii odnawialnej, zasilanym energią elektryczną, paliwem gazowym lub podłączeniem do sieci ciepłej.

## Program Ograniczenia Niskiej Emisji:

### 2. Dotacja w wysokości:

2 000 zł

Za każde zabudowane źródło ciepła zastępujące dotychczasowe źródło ciepła opalane paliwem stałym **w jednorodzinnych budynkach mieszkalnych**

1 000 zł

Za każde zabudowane źródło ciepła zastępujące dotychczasowe źródło ciepła opalane paliwem stałym w lokalach mieszkalnych zlokalizowanych w wielorodzinnych budynkach mieszkalnych

lecz nie więcej niż 50% kosztów kwalifikowanych.

## Dodatkowe informacje:

Wydział Ochrony Środowiska Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego nie udziela dofinansowań do zmiany sposobu ogrzewania w budynkach mieszkalnych.

W celu uzyskania pomocy związanej z otrzymaniem dofinansowania, proszę o kontakt z:

- ❖ **urzędem miasta/gminy,**
- ❖ **doradcą energetycznym** zatrudnionym w strukturze WFOŚiGW w Katowicach – tel. 32 60 32 268, 32 60 32 265, 32 60 32 266, 32 60 32 267 i 32 60 32 269 - <https://www.wfosigw.katowice.pl/kontakt-doradcy.html>
- ❖ **Punktem Informacyjnym Funduszy Europejskich w Regionie** – tel. 32 77 40 172, 32 77 40 193, 32 77 40 194 - <https://rpo.slaskie.pl/>



Województwo  
Śląskie

Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego  
Wydział Ochrony Środowiska  
Tel. +48 (32) 77 40 980

- [www.slaskie.pl](http://www.slaskie.pl)
- [srodowisko@slaskie.pl](mailto:srodowisko@slaskie.pl)